



# เทศบาลตำบลบ่อปลาทอง

## ประชาสัมพันธ์ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี 2567

### อัตราการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

กำหนด ระยะเวลาเดิม		การดำเนินการ	กำหนด ระยะเวลาใหม่
พ.ย. 2566	1	ประกาศแจ้งรายการที่ดิน	ม.ค. 2567
ม.ค. 2567	2	ประกาศราคาประเมิน	มี.ค. 2567
ก.พ. 2567	3	แจ้งประเมินภาษี	เม.ย. 2567
เม.ย. 2567	4	ชำระภาษี	มิ.ย. 2567
เม.ย. - มิ.ย. 2567	5	ผ่อนชำระภาษี	มิ.ย. - ส.ค. 2567
พ.ค. 2567	6	แจ้งเดือนภาษีค้างชำระ	ก.ค. 2567
มิ.ย. 2567	7	แจ้งชื่อผู้ค้างชำระภาษี (ทค.)	ส.ค. 2567

#### ที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

มูลค่า	ภาษี
0-75 ล้านบาท	0.01%
75-100 ล้านบาท	0.03%
100-500 ล้านบาท	0.05%
500-1,000 ล้านบาท	0.07%
1,000 ล้านบาทขึ้นไป	0.1%

#### ที่ดินเพื่ออยู่อาศัย

มูลค่า	ภาษี
0-50 ล้านบาท	0.02%
50-75 ล้านบาท	0.03%
75-100 ล้านบาท	0.05%
100 ล้านบาทขึ้นไป	0.10%

#### ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม

มูลค่า	ภาษี
0-50 ล้านบาท	0.3%
50-200 ล้านบาท	0.4%
200-1,000 ล้านบาท	0.5%
1,000-5,000 ล้านบาท	0.6%
5,000 ล้านบาทขึ้นไป	0.7%

#### ที่ดินรกร้างว่างเปล่า

คิดอัตราภาษีเริ่มต้น 0.3%  
และเพิ่มขึ้น 0.3% ทุกปี 3 ปี  
หากยังไม่มีการเข้ามาใช้ประโยชน์  
รวมแล้วต้องไม่เกิน 3 %

- กรณีไม่เก็บด้วยขีดจำนวนภายใน 30 วัน  
- หากผู้บริหารไม่เห็นด้วย สามารถอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการวินิจฉัยอุทธรณ์ภายใน 30 วัน  
- หากไม่เห็นด้วยกับผลอุทธรณ์ ยังสามารถฟ้องศาลภายใน 30 วันนับแต่ได้รับคำวินิจฉัย

**เบี้ยปรับ :** อัตรา 10 ของค่าภาษี ชำระภาษีก่อนออกหนังสือแจ้งเดือน  
อัตรา 20 ของค่าภาษี ชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเดือน  
อัตรา 40 ของค่าภาษี ชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเดือน

**เงินเพิ่ม :** อัตรา 1 ของค่าภาษีต่อเดือนที่ค้าง

**บทลงโทษ :** เบี้ยปรับ เงินเพิ่ม ภาษีทรัพย์สินและรายการที่ดิน  
ระงับการทำนิติกรรมเกี่ยวกับที่ดิน



เทศบาลตำบลบ่อปลาทอง



www.borplathong.go.th



044-081085